



**PROCEDURA IN ECONOMIA AI SENSI DELL'ART. 125 COMMA 9 E 10 DEL D.LGS 163/2006
e s.m.i., INERENTE L'AFFIDAMENTO DI:**

**incarico di direzione lavori, misura contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione
REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA DESTINARSI A SEDE DI ATTIVITA'
SOCIO- SANITARIE - CIG: ZF419632A1**

IMPORTO DELL'APPALTO, COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA: € 39.900,00.-

VERBALE DI GARA N 2

L'anno duemiladiciassette addi ventidue del mese di maggio alle ore 9,30 nella Residenza Municipale, il Presidente, Ing. A. Menotti – Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni – in rappresentanza del Comune ed alla presenza dei testimoni:

Sig.ra M. Clementina Prescendi - Istruttore amm.vo presso il Settore LL. PP. e Manutenzioni;
dichiara aperta la gara.

Si prende atto che alla seduta non risulta presente alcun concorrente.

Premesso che:

- in data 15 aprile 2016 veniva pubblicato su piattaforma Sintel di Arca Lombardia (procedura Id n. 76158601 il bando di gara, con scadenza ore 12,00 del 20/05/2016, per l'affidamento in economia ai sensi dell'art. 125 comma 9 e 10 del D.lgs 163/2016, con pubblicazione della lettera di invito, di importo inferiore a € 100.000,00, dell'**incarico di direzione lavori, misura contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione : lavori di REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA DESTINARSI A SEDE DI ATTIVITA' SOCIO- SANITARIE**
- in data 24/01/2017 veniva inoltrata comunicazione a tutti i concorrenti avvisando che, essendo scaduti i termini di validità della cauzione provvisoria, coloro che fossero stati ancora interessati alla partecipazione alla gara, avrebbero dovuto rinnovare la polizza e trasmetterla alla Stazione appaltante;
- in data 15 febbraio 2017 si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa delle Società/Professionisti che avevano presentato offerta e rinnovo della polizza, dal quale è risultato che i seguenti Soggetti rimasti in gara sono stati ammessi all'apertura dell'offerta economica:

	partecipante	comune	cod.fisc./part. I.V.A.
1	Studio 4C S.r.l.	Sant'Agata Li Battiati -CT	05154460876
2	Ing. Sebastiano Moioli	Nembro - BG	MLO SST 59H11 A246X
3	Sidoti Engineering S.r.l.	Albano Laziale - RM	12502151009
4	Ing. Dario Fantato	Cervarese Santa Croce - PD	FNT DRA 61J07 F394Y
5	R.P.P. Studio Tecnico Associato	Torino	08947920016
6	Ing Marco Brajkovic	Legnano	06366570155

Comune di Arese

Via Roma, 2 - 20020 Arese MI
Codice fiscale e partita IVA 03366130155
tel. 02.935271 - fax 02.93580465
www.comune.arese.mi.it - p.e.c. protocollo@cert.comune.arese.mi.it



7	Litos Progetti S.r.l.	Santa Caterina Villarmosa - CL	01673260855
8	M + Associati	Seregno - MI	06827510964
9	Studio Arco Architetture Costruite	Giussano - MI	09384920154
10	SA&GI Engineering S.r.l.	Agrigento	02573000847
11	Ing. Vincenzo Corradino	Salerno	CRR VCN 54M02 G226H
12	Team Project S.r.l.	Brembilla - BG	01852730983
13	Studiosps S.r.l.	Vimodrone - MI	08203530962
14	Arch Luca Moretto	Torino	MRTLTCU67P19L219O
15	Ing. Francesco Vacca	Bitonto - BA	VCC FNC 55B20 A893W
16	MGA4Studio Mauro Bellora	Torino	BLL MRA 76M08 L219D
17	Arch Dario Dario	Torino	MRTLTCU67P19L219O
18	Ing. Aliquò Vito	Terme Vigliatore - ME	LQA VTI 53B19 C347C
19	Ing. Riccardo Auteri	Cagliari	TRA RCR 75S22 B745R
20	Studio Tec. di Ingegneria 2Masteam	Tavazzano con Villavesco - LO	08158590961
21	Ing. Felice Giordani	Giussago - BS	GRD FLC 59E11 B157B

Si procede con l'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche delle Società/Professionisti ed alla lettura del ribasso offerto sull'importo a base d'asta:

	partecipante	percentuale di sconto offerto
1	Studio 4C S.r.l.	50,230%
2	Ing. Sebastiano Moioli	43,200%
3	Sidoti Engineering S.r.l.	48,511%
4	Ing. Dario Fantato	51,882%
5	R.P.P. Studio Tecnico Associato	17,130%
6	Ing Marco Brajkovic	49,990%
7	Litos Progetti S.r.l.	44,244%
8	M + Associati	42,160%
9	Studio Arco Architetture Costruite	62,140%
10	SA&GI Engineering S.r.l.	30,000%
11	Ing. Vincenzo Corradino	30,000%
12	Team Project S.r.l.	40,000%
13	Studiosps S.r.l.	35,350%
14	Arch Luca Moretto	51,820%



15	Ing. Francesco Vacca	46,600%
16	MGA4Studio Mauro Bellora	53,345%
17	Arch Dario Dario	27,530%
18	Ing. Aliquò Vito	49,100%
19	Ing. Riccardo Auteri	48,410%
20	Studio Tec. di Ingegneria 2Masteam	49,369%
21	Ing. Felice Giordani	47,382%

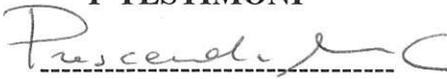
Essendo pervenute più di 10 offerte si procede al calcolo dell'anomalia, e all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, dal quale risulta (vedasi tabella allegata) aggiudicataria provvisoria la Società **Sidoti Engineering S.r.l.** - Albano Laziale - RM - part. I.V.A. 12502151009 - che ha praticato lo sconto del 48,511 % sull'importo a base d'asta di € 39.900,00, ovvero un prezzo netto di € 20.544,11.- oltre cassa pensionistica ed I.V.A..

Relativamente all'aggiudicatario provvisorio si procederà con le verifiche di legge.

Alle ore 10,30 hanno termine le operazioni di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto.

I TESTIMONI

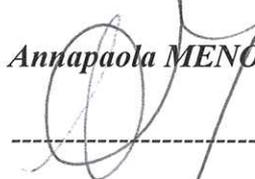






IL PRESIDENTE DI GARA

Ing. Annapaola MENOTTI



	concorrente	offerta %	scarto	ali	anomale	importo offerta		Guida
	STUDIO ARCO Architetture Costruite Renzo Ascari Giuseppe Tremolada							
1	Architetti Associati	62,140		(ala)	in anomalia	15.106,14	Importo soggetto a ribasso:	39.900,00
2	MGA4STUDIO Mauro Bellora Giuliana Morisano	53,345		(ala)	in anomalia	18.615,35	Importo NON soggetto a ribasso	
3	Ing Dario Fantato	51,882		(ala)	in anomalia	19.199,08	IMPORTO TOTALE DA APPALTARE	39.900,00
4	Arch Luca Moretto	51,820	6,729	-	in anomalia	19.223,82	Numero offerte presentate = A	21
5	Studio 4C S.r.l.	50,230	5,139	-	in anomalia	19.858,23	Numero offerte non ammesse = B	-
6	Dott. Ing. Arch. Marco Brajkovic	49,990	4,899	-	in anomalia	19.953,99	Numero delle offerte ammesse = C = A-B	21
7	STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA 2MASTEAM	49,369	4,278	-	in anomalia	20.201,77	10% delle offerte arrotondato = D	3
8	Alliquò Vito	49,100	4,009	-	in anomalia	20.309,10	offerte uguali sul limite delle ali = E	-
9	sidoiti engineering srl unipersonale	48,511	3,420	-	-	20.544,11	offerte che non concorrono alla media = F = Dx2 +E	6
10	Riccardo Auteri ingegnere	48,410	3,319	-	-	20.584,41	offerte che concorrono alla media = C - F	15
11	Ing. Felice Giordani	47,382	2,291	-	-	20.994,58	Somma offerte che formano la media	676,3659
12	ING. FRANCESCO VACCA	46,600	1,509	-	-	21.306,60	MEDIA OFFERTE CENTRALI = M1	45,0911
13	LITOS PROGETTI SRL	44,244		-	-	22.246,70	offerte superiori alla media centrale	9
14	Ing. Sebastiano Motoli	43,200		-	-	22.663,20	SOMMA DEGLI SCARTI	35,5925
15	M+ ASSOCIATI	42,160		-	-	23.078,16	MEDIA DEGLI SCARTI = M2	3,9547
16	Team Project srl	40,000		-	-	23.940,00	SOGLIA DI ANOMALIA = M1 + M2	49,0458%
17	STUDIOSPS S.R.L.	35,350		-	-	25.795,35	Numero offerte pari o superiori alla soglia di anomalia	8
18	Ing. Vincenzo Corradino	30,000		-	-	27.930,00	Miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia	48,511%
19	SA&GI Engineering srl	30,000		(ala)	-	27.930,00		
20	architetto dario dario	27,530		(ala)	-	28.915,53	simulazione offerta da contrattualizzare: num.	
21	RPP STUDIO TECNICO ASSOCIATO	17,130		(ala)	-	33.065,13	Ribasso dell'offerta da contrattualizzare	48,511%

5
